

## **Seletuskiri Viljandi Vallavolikogu määruse eelnõule „Viljandi valla heakorraeeskiri“**

Eelnõu eesmärk on kehtestada ühtsed ja asjakohased heakorra nõuded kogu Viljandi valla territooriumil. Eeskiri aitab tagada puhta, turvalise ja esteetilise elukeskkonna ning loob selged kohustused nii elanikele, kinnisvaraomanikele kui ka vallavalitsusele. Eeskiri asendab varasemaid, endiste valdade (Kolga-Jaani, Paistu ja Pärsti) kehtestatud eeskirju.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 36<sup>1</sup> kohaselt on volikogu ainupädevuses heakorra tagamiseks kehtestada heakorraeeskiri.

Eeskirjas on määratletud mõisted, sätestatud avaliku koha ning kinnistu ja ehitise heakorra nõuded, vallavalitsuse ja kinnistuomanike õigused ja kohustused heakorra tagamiseks, reguleeritud ehitus- ja lammutustööde tegemist ja ning sätestatud järelevalve ja vastutus.

Eeskirjaga kaasnevad mõjud:

parandab elukeskkonna kvaliteeti ja turvalisust, võib tuua kaasa väiksemaid kulusid kinnistuomanikele, kuid vähendab kulutusi valla heakorratöödele, aitab vähendada reostust ja säilitada looduskeskkonda ning ühtlustab nõudeid kogu vallas.

Eelnõuga tunnistatakse kehtetuks kolm varasemat heakorraeeskirja. Saarepeedi valla heakorra ja kaevetööde eeskirja kehtestamise eeskirja ei saa kehtetuks tunnistada, kuna hetkel puudub Viljandi valla kaevetööde eeskiri.

Koostas:

Liisa Kaasik, keskkonnaspetsialist  
10.02.2026