



VILJANDI VALLAVOLIKOGU O T S U S

Viiratsi

25.veebruar 2026 nr

Ehitise peremehetuse tuvastamine (EELNÕU)

Viljandi Vallavalitsus algatas 11.11.2025 korraldusega nr 464 "Peremehetu ehitise väljaselgitamine, Savikoti küla, Viljandi vald" peremehetu ehitise väljaselgitamise eesmärgiga võtta arvele peremehetu ehitisena Viljandi vallas Savikoti külas Pärsti tee 14b katastriüksusel (katastritunnus 89901:001:1422) asuv kaalumaja, mille viimase teadaoleva omaniku kohta andmed puuduvad.

Viljandi Vallavalitsus avaldas kuulutused peremehetu ehitise arvele võtmise kohta 13.11.2025 ajalehes Sakala ja Ametlikes Teadaannetes. Vastuväiteid ehitise peremehetuse või kohaliku omavalitsuse poolt hõivamise kohta sai esitada kuni 14.01.2026. Käesoleva ajani ei ole Viljandi Vallavalitsusele laekunud ühtegi vastuväidet kohaliku omavalitsuse poolt ehitise hõivamise kohta.

Vara arvele võtmise akt on koostatud 14.01.2026 (reg-nr 4-1/26/121-1).

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks asjaõigusseaduse § 96 lõike 3, asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 13 lõike 2 ning Vabariigi Valitsuse 08.08.1996 määruse nr 211 „Peremehetu ehitise hõivamise korra kinnitamine“ punktid 10, 13 ja 14, Viljandi Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Tuvastada Viljandi vallas Savikoti külas Pärsti tee 14b katastriüksusel asuva ehitise, kaalumaja (ehitisregistri kood 121449659) peremehetus.
2. Viljandi Vallavalitsusel võtta otsuse punktis 1 nimetatud ehitis oma valdusesse ja kanda riiklikusse ehisregistrisse ehitise omanikuna Viljandi vald
3. Käesoleva otsusega mittenoustumisel võib esitada vaide 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates Viljandi Vallavolikogule (viljandivald@viljandivald.ee või Sakala tn 1, Viiratsi alevik, 70101 Viljandi maakond) või kaebuse Tartu Halduskohtule (trthktartu.menetlus@kohus.ee või Kalevi tn 1, 51010 Tartu).
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaupo Kase

vallavolikogu esimees

Koostaja: Väino Paas, maaspetsialist

Esitaja: Viljandi Vallavalitsus

Hääletamine: poolthääletenamus