



# VILJANDI VALLAVOLIKOGU O T S U S

Viiratsi

29. jaanuar 2026 nr

## **Ehitise peremehetuse tuvastamine (EELNÕU)**

Viljandi Vallavalitsus algatas 06.05.2025 korraldusega nr 168 "Peremehetu ehitise väljaselgitamine, Välgita küla, Viljandi vald" peremehetu ehitise väljaselgitamise eesmärgiga võtta arvele peremehetu ehitisena Viljandi vallas Välgita külas Muti vkt 13 katastriüksusel asuvad väikesed ehitised, aiamajad, mille viimase teadaoleva omaniku kohta andmed puuduvad.

Viljandi Vallavalitsus avaldas kuulutused peremehetu ehitise arvele võtmise kohta 07.05.2025 ajalehes Sakala ja Ametlikes Teadaannetes. Vastuväiteid ehitise peremehetuse või kohaliku omavalitsuse poolt hõivamise kohta sai esitada kuni 08.07.2025. Käesoleva ajani ei ole Viljandi Vallavalitsusele laekunud ühtegi vastuväidet kohaliku omavalitsuse poolt ehitise hõivamise kohta.

Vara arvele võtmise akt koostati 31.10.2025 (reg-nr 4-1/25/120-1).

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks asjaõigusseaduse § 96 lõike 3, asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 13 lõike 2 ning Vabariigi Valitsuse 08.08.1996 määruse nr 211 „Peremehetu ehitise hõivamise korra kinnitamine“ punktid 10, 13 ja 14, Viljandi Vallavolikogu

### **o t s u s t a b:**

1. Tuvastada Viljandi vallas Välgita külas Muti vkt 13 katastriüksusel asuvate ehitiste - aiamajade (ehitisregistri kood 121447937 ja 121447939) peremehetus.
2. Viljandi Vallavalitsusel võtta otsuse punktis 1 nimetatud ehitised oma valdusesse ja kanda riiklikusse ehtisregistrisse ehitiste omanikuna Viljandi vald.
3. Käesoleva otsusega mittenoostumisel võib esitada vaide 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates Viljandi Vallavolikogule (viljandivald@viljandivald.ee või Sakala tn 1, 70101 Viiratsi) või kaebuse Tartu Halduskohtule (trthktartu.menetlus@kohus.ee või Kalevi tn 1, 51010 Tartu).
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaupo Kase

vallavolikogu esimees

**Koostaja:** Väino Paas, maaspetsialist

**Esitaja:** Viljandi Vallavalitsus

**Hääletamine:** poolthääletenamus