



- TINGMÄRGID**
- PLANEERINGU ALA PIIR
 - OMAVALITSUSE PIIR
 - KINNISTU PIIR
 - HOONESTUALA
 - PLANEERITUD MURU
 - PERSPEKTIIVNE KERGLIKLUSTEE
 - PLANEERITUD HOONETE SOOVITUSLIK ASUKOHT
 - PLANEERITUD TEED JA PLATSID
 - SISSEPÄÄS KINNISTULE
 - LUBATUD SÕIDUSUUNAD
 - MAANTEE TEEKAITSEVÕND
 - VAREM PROJEKTEERITUD RINGRISTMÄRKU TEEKATTEMÄRGISTUS
 - OLEMASOLEV VEETORU
 - OLEMASOLEV KANALISATSIONI TORU
 - OLEMASOLEV GAASITRASS
 - OLEMASOLEV SIDEKABEL
 - PLANEERITUD VEETORU
 - PLANEERITUD REOVEETORU
 - PLANEERITUD GAASITORU
 - PLANEERITUD SIDEKABEL
 - VAREM PROJEKTEERITUD ELEKTRIKABEL
 - PLANEERITUD ELEKTRIKABEL
 - PLANEERITUD KÕRGHALLIJUSTUS
 - OLEMASOLEVAD JA SÄILITATAVAD KUIUSED
 - SERVITUUDI SEADMISE VAJADUS
 - PLANEERITUD HOONE JA EHTLUSÄRJEKORD

3	L 100
0	0
0	0

TEHNILISED NÄITAJAD:

Pos. nr	Krundi address	Krundi planeeritud sihtkoostavus	Krundi pindala	Lubatud täiskohustusprotsent	Lubatud hoone kõrgus (m)	Kaevu kaife (kraad)	Maks. korruste arv	Harja suund	Minimaalne tuleohutusklass	Piirangud
1	Viljandimaa Pärnu vald Eimingu kinnistu	100% A	2,79 ha	30	10	0-35	2	vaba	TP-3	teekaitsevõnd 50 m
2	Viljandimaa Pärnu vald Eimingu kinnistu	100% The	80 m ²	75	4	0-35	1	vaba	TP-1	servituudi vajadus tehno-võrkude vabataja kasuks
3	Viljandimaa Pärnu vald Eimingu kinnistu	100% L	117 m ²	-	-	-	-	-	-	servituudi vajadus tehno-võrkude vabataja kasuks

1	A 100	Sihtotstarve, osakaalu %
2	8400	Maks. hoonetalune pind maa-alal kokku
	6	Hoonete arv maa-alal

Maks. korruste arv

- Märkused:**
1. Puude mahavõtmise võimalik ainult raieloa alusel asenduspuude istutamiseks
 2. Päärdeaiad metallivõrgust h = 1,5 - 1,8m
 3. Joonis kehtib ainult koos seletuskirjaga
 4. Pos 3 loovutatakse tasuta KOV-le kerglükustee rajamiseks
 5. Planeeringuala suurus ca 4,1 ha

2	The 100
1	60
	1

<p>AARON PROJEKT OÜ Juhkentali 8, 101332 Tallinn Reg. Nr. 10907764 MTR EP 10907767-0001 Tel. 600 9964, Faks 600 9927 www.aaron.ee, aaron@aaron.ee</p>	Vastutav arhitekt: Anu Kuningas		
	Projekteeris: Simo Ilomets		
	Tellijä: Proland varahaldus oü		
Objekt: Detailplaneering Eimingu kinnistu, Pinska küla, Pärnu vald, Viljandimaa	Joonis: Pärijoonis koos hoonestusajusega	staadium: DP	Kuupäev: 29.07.2008
Mootkava: 1:1000	Töö nr. 09-08 DP	Leht/lehti: 4/4	
AutoCad 2004 LT litsent nr.: 341-12115015;		Archicad 9,10 litsents nr.: 8-5530671	