

Gerly Eiche

Saatja: Gerly Eiche
Saatmisaeg: neljapäev, 4. september 2025 09:44
Adressaat: anne.vaisma@gmail.com
Teema: FW: Villa laut, Õunapuu-Metsa ja Suur-Villa DP eskiisi väljapanekust

Tere

Edastan allpool Transpordiameti ettepanekud Villa laut detailplaneeringule.

Lugupidamisega

Gerly Eiche
planeeringu- ja GIS-spetsialist

Viljandi Vallavalitsus
Sakala 1, Viiratsi alevik, Viljandi vald
70101 Viljandi maakond
5335 9450
gerly.eiche@viljandivald.ee
www.viljandivald.ee



From: Marje-Ly Rebas <Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee>
Sent: Tuesday, September 2, 2025 4:27 PM
To: Viljandi Vallavalitsus <viljandivald@viljandivald.ee>
Cc: Gerly Eiche <gerly.eiche@viljandivald.ee>
Subject: Villa laut, Õunapuu-Metsa ja Suur-Villa DP eskiisi väljapanekust

Tähelepanu: Tegemist on välisvõrgust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada.

Teie 27.08.2025 nr 7-2/25/149-16
Meie 02.09.2025 nr 7.2-2/25/6623-7

Viljandi Vallavalitsus

Transpordiamet on Villa külas katastriüksuste Villa laut (79701:003:0001), Õunapuu-Metsa (79701:003:1510) ja Suur-Villa (79701:003:0042) detailplaneeringu eelnõuga tutvunud (eelnõu alla laetud Viljandi valla veebilehelt 02.09.2025, versioon 20.06.2025). Esitame järgnevad ettepanekud.

1. Puurkaevu asukoha kavandamisel lähtuda veeseaduse (VeeS) § 127 lg 1, mille alusel heitvee ja saasteainete pinnasesse juhtimine ei ole lubatud veehaarde sanitaarkaitsealal ja hooldusalal ning lähemal kui 50 m sanitaarkaitseala või hooldusala välispiirist. Sellest lähtuvalt ei tohi puurkaevu ümbritsev ala, kus ei ole lubatud heitvee ning saasteainete pinnasesse juhtimine, ulatuda riigiteele ning riigiteega külgnevale vaba ruumi alale (vaba ruum on normide lisa 1 tabel 10 kohaselt 4,0 m sõidutee katte servast). Palume puurkaevu asukohta korrigeerida.

2. Seletuskirja punkti 4.4 esimeses lauses on teekaitsevööndi ulatus antud topelt ja punkti 4.6.1. neljas lause poolik, palume korrigeerida.

Parimate soovidega



Marje-Ly Rebas

Peaspetsialist

Planeerimise osakond kooskõlastuste üksus

Tel 5858 1095

www.transpordiamet.ee

Ringtee 4 / 72720 Paide / Transpordiamet